

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Строительная  
компания «Стройвиктория»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
357500 Ставропольский край,  
полное наименование организации – для  
город Пятигорск, ул.Бунимовича,7  
юридических лиц), его почтовый индекс  
  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 25.06.2015г.

№ 26-RU26304000-15-2014

**I. Администрация города Ессентуки Ставропольского края**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«Многоквартирный пятиэтажный жилой дом в микрорайоне «Прибрежный», поз.101, (первая и вторая очередь строительства) г.Ессентуки».** Первая очередь строительства.

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Ставропольский край, город Ессентуки, улица им.О.Головченко,12**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 26:30:040311:254

строительный адрес : **Ставропольский край, город Ессентуки, мкр. «Прибрежный»**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU 26304000-15, дата выдачи 10.02.2014г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ессентуки Ставропольского края

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10602,08	10618,20
в том числе надземной части	куб. м	9203,70	9217,70
Общая площадь	кв. м	2648,48	2716,70
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2106,96	2029,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	687,30	687,30
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	45 / 2106,96	45 / 2029,40
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	25	25 / 884,90
2-комнатные	шт./кв. м	20	20 / 1144,50
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2227,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение, телефонизация	водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение, телефонизация
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В-высокий	В-высокий
----------------------------------	--	-----------	-----------

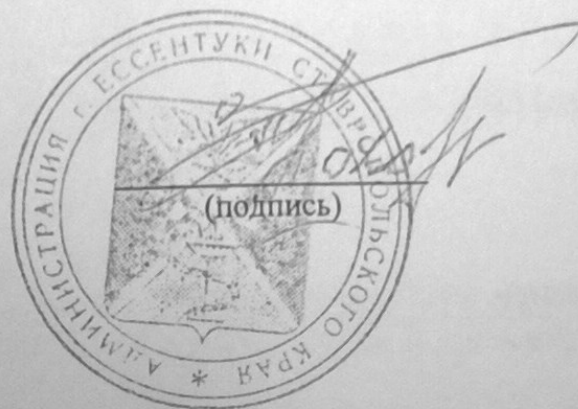
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	0,1	,0,1
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		поливинилхлоридные профили с однокамерным стеклопакетом	поливинилхлоридные профили с однокамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план подготовлен 15.06.2015г.; кадастровый инженер Новикова Ирина Альбертовна; квалификационный аттестат № 26-11-123 выдан 11.01.2011г. Министерством экономического развития Ставропольского края, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в ГРКИ 11.01.2011г.

**Заместитель главы  
администрации  
города Ессентуки**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



**В.В.Прохоров**  
(расшифровка подписи)

« 25 » 06 20 15 г.

М.П.